

Οικοδομικός και κατασκευαστικός κλάδος ΟΔΗΓΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ

Τι είναι η άδεια μακροχρόνιας υπηρεσίας;

Η άδεια μακροχρόνιας υπηρεσίας (Long Service Leave) είναι ένα δικαίωμα που έχουν οι περισσότεροι εργαζόμενοι της NNO, όπου μπορούν να λάβουν δύο (2) μήνες άδεια με αποδοχές αφού εργαστούν στον ίδιο εργοδότη για 10 συναπτά έτη. Στη συνέχεια, κάθε πέντε (5) χρόνια υπηρεσίας μετά από αυτό μπορούν να λαμβάνουν ένα (1) μήνα άδειας με αποδοχές.

Οι προϋποθέσεις για την επιλεξιμότητα και τη χορήγηση της άδειας μακροχρόνιας υπηρεσίας στη NNO διέπονται από τον Νόμο του 1955 περί Αδειών Μακροχρόνιας Υπηρεσίας ([Long Service Leave Act 1955](#)) και διοικείται από τις [Εργασιακές Σχέσεις](#).

Τι είναι η μεταφερόμενη άδεια μακροχρόνιας υπηρεσίας;

Ο Οργανισμός Αδείας Μακροχρόνιας Υπηρεσίας (LSC) παρέχει πληρωμή μακροχρόνιας υπηρεσίας σε εργαζόμενους που έχουν τουλάχιστον 10 έτη καταγεγραμμένης υπηρεσίας στον κατασκευαστικό κλάδο της NNO και στη συνέχεια κάθε πέντε (5) έτη καταγεγραμμένης υπηρεσίας, ανεξάρτητα από το αν έχουν εργαστεί για πολλούς εργοδότες ή ως εργολάβοι.

Οι προϋποθέσεις επιλεξιμότητας και χορήγησης εφάπαξ πληρωμής μακροχρόνιας υπηρεσίας στη NNO διέπονται από τον [Νόμο Νο 19 του 1986 περί Πληρωμής Μακροχρόνιας Υπηρεσίας Οικοδομικού και Κατασκευαστικού Κλάδου](#). Για περισσότερες πληροφορίες βλέπε [«Επισκόπηση του Συστήματος»](#).

Ποια είναι η διαφορά;

Οι εργαζόμενοι που είναι επιλέξιμοι για δικαίωμα βάσει και των δύο νόμων μπορούν να επιλέξουν να λάβουν άδεια μετ' αποδοχών μέσω του εργοδότη τους ή εφάπαξ πληρωμή από τον LSC. Το ποσό της πληρωμής θα διαφέρει ανάλογα με τον τρόπο που επιλέγει ο εργαζόμενος να τη λάβει και τότε.

Οι εργαζόμενοι που έχουν λάβει δικαιούμενα από τον εργοδότη τους βάσει του νόμου περί Αδείας Μακροχρόνιας Υπηρεσίας του 1955 δεν δικαιούνται να ζητήσουν δικαίωμα από τον LSC για την ίδια περίοδο.

Το συνταξιοδοτικό εφάπαξ και η αποζημίωση απόλυσης συχνά συγχέονται με τα δικαιώματα μακροχρόνιας υπηρεσίας, ωστόσο δεν είναι το ίδιο.

Πώς λειτουργεί;

Οι εργοδότες πρέπει να εγγράφουν και να καταγράφουν την υπηρεσία στον LSC για τους εργαζόμενους που εκτελούν επιλέξιμες οικοδομικές εργασίες στη NNO. Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις των εργοδοτών ανατρέξτε στην ενότητα [Οι νομικές σας υποχρεώσεις](#).

Οι εργολάβοι πρέπει να έχουν έναν εγγεγραμμένο φορολογικό αντιπρόσωπο που καταθέτει πιστοποιητικό παροχής υπηρεσιών από αυτοαπασχολούμενο εργαζόμενο κάθε οικονομικό έτος.

Ένα έτος καταγεγραμμένης υπηρεσίας ισούται με 220 ημέρες. Ο υπολογισμός γίνεται αφαιρώντας τα Σαββατοκύριακα, την ετήσια άδεια, την άδεια ασθενείας, τις δημόσιες αργίες και τις ημέρες πικνίκ του κλάδου. Για περισσότερες πληροφορίες, ανατρέξτε στην ενότητα [Απόκτηση Πιστωτικών Μονάδων Υπηρεσίας](#).

Πόσο κοστίζει;

Δεν υπάρχει κόστος για τους εργοδότες ή τους εργαζόμενους, καθώς το σύστημα χρηματοδοτείται από εισφορά επί των οικοδομικών και κατασκευαστικών έργων στη NNO, όταν το κόστος των εργασιών ανέρχεται σε \$250.000 και άνω και καταβάλλεται από το πρόσωπο που εκτελεί τις οικοδομικές εργασίες. Για περισσότερες πληροφορίες, ανατρέξτε στην ενότητα [Εισφορά για Μακροχρόνια Υπηρεσία](#).

Τι πρέπει να κάνω;

Αριθμός εγγραφής εργαζομένου - Κάθε φορά που ξεκινάτε σε νέα εργασία, θα πρέπει να παρέχετε τον αριθμό εγγραφής εργαζομένου LSC και την προσωπική σας διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στον εργοδότη σας, ώστε να μπορεί να καταγράψει την υπηρεσία σας κάθε χρόνο. Εάν είστε εργολάβος, ο φορολογικός σας αντιπρόσωπος θα πρέπει να καταγράψει την υπηρεσία σας. Για περισσότερες πληροφορίες, ανατρέξτε στην ενότητα [Ένταξη στο Σχέδιο](#).

Ετήσια Δήλωση - Η ετήσια δήλωσή σας διατίθεται μέσω της Πύλης Εργαζομένων κάθε οικονομικό έτος. Είναι σημαντικό να ελέγχετε την ετήσια δήλωσή σας για να βεβαιωθείτε ότι έχουν καταγραφεί όλες οι επιλέξιμες οικοδομικές και κατασκευαστικές εργασίες σας στην NNO. Για περισσότερες πληροφορίες, ανατρέξτε στην ενότητα [Ετήσιες Δηλώσεις](#).

Εάν λάβετε περισσότερες από μία ειδοποιήσεις ετήσιας δήλωσης, αυτό συνήθως σημαίνει ότι έχετε περισσότερες από μία εγγραφές. Εάν έχετε περισσότερους από έναν αριθμούς εγγραφής, μπορείτε να μας ενημερώσετε μέσω της Πύλης Εργαζομένων [Πύλης Εργαζομένων](#) ή να επικοινωνήσετε μαζί μας ηλεκτρονικά.

Πύλη Εργαζομένων - Εγγραφείτε για πρόσβαση στην πύλη για να ελέγξετε την καταγεγραμμένη υπηρεσία σας ανά πάσα στιγμή και να βεβαιωθείτε ότι τα στοιχεία επικοινωνίας σας είναι σωστά. Επισκεφθείτε τη διεύθυνση <https://www.longservice.nsw.gov.au/online-services> για να εγγραφείτε.

Ελέγξτε την καταγεγραμμένη υπηρεσία σας - Βεβαιωθείτε ότι όλες οι οικοδομικές και κατασκευαστικές εργασίες σας στην NNO έχουν καταγραφεί σωστά. Εάν δεν μπορέσατε να εργαστείτε, ελέγξτε εάν είστε επιλέξιμοι για ημέρες μη υπηρεσίας, ειδικές πιστώσεις ή πληρωμή μακροχρόνιας υπηρεσίας. Εάν έχετε καταγεγραμμένη υπηρεσία μικρότερη των πέντε (5) ετών και δεν έχετε καταγεγραμμένη υπηρεσία για τέσσερα (4) έτη, η εγγραφή σας μπορεί να ακυρωθεί. Για να αποφύγετε πιθανή ακύρωση, θα πρέπει να μας ενημερώνετε διαρκώς για τις περιστάσεις σας. Για περισσότερες πληροφορίες ανατρέξτε στην ενότητα Ακύρωση εγγραφής.

Είδος καλυπτόμενης εργασίας

Δικαιούμενοι εργαζόμενοι είναι οι μισθωτοί και οι εργολάβοι (είτε πρόκειται για μισθωτούς, εργολάβους, μαθητευόμενους, περιστασιακούς ή ενοικιαζόμενους εργαζόμενους) που εκτελούν εργασίες στη NNO στον οικοδομικό και κατασκευαστικό κλάδο.

Οι εργαζόμενοι πρέπει να πληρούν το ακόλουθο τεστ τριών (3) τμημάτων:

1. Πρέπει να εργάζονται στον ιδιωτικό τομέα
2. Να εκτελούν εργασία στη NNO στον κλάδο οικοδομών και κατασκευών, όπως ορίζεται από τον [Νόμο Νο 19 του 1986 περί Πληρωμής Μακροχρόνιας Υπηρεσίας Οικοδομικού και Κατασκευαστικού Κλάδου](#)
3. Να εκτελούν εργασία για την οποία καθορίζεται αμοιβή που προβλέπεται βάσει του [Κανονισμού του 2022 περί Πληρωμής Μακροχρόνιας Υπηρεσίας Οικοδομικού και Κατασκευαστικού Κλάδου](#).

Σημείωση: Εάν για ένα είδος εργασίας έχει καθοριστεί ποσοστό αμοιβής σε προδιαγεγραμμένη ανάθεση, αυτό δεν καθιστά αυτόματα την εργασία επιλέξιμη για το σύστημα, η εργασία πρέπει να περάσει το τεστ των τριών (3) τμημάτων. Για περισσότερες πληροφορίες βλέπε το [Είδος Εργασιών που καλύπτονται](#).

Εργασίες σε χώρους της Κοινοπολιτείας

Καθώς οι χώροι της Κοινοπολιτείας εμπίπτουν στη δικαιοδοσία της Κυβέρνησης της Κοινοπολιτείας, οι εργασίες που διεξάγονται σε χώρους της Κοινοπολιτείας δεν μπορούν να πιστωθούν σύμφωνα με τον νόμο της NNO περί Αδειών Μακροχρόνιας Υπηρεσίας, που διαχειρίζεται η LSC, και εργαζόμαστε με την κυβέρνηση της Κοινοπολιτείας για την επίλυση αυτού του ζητήματος. Για περισσότερες πληροφορίες, ανατρέξτε στην ενότητα [Χώροι Κοινοπολιτείας](#).

Εργασία εκτός NNO

Κάθε πολιτεία και έδαφος έχουν το δικό τους φορητό σύστημα. Οι εργαζόμενοι που εκτελούν οικοδομικές και κατασκευαστικές εργασίες εκτός της NNO ενδέχεται να είναι επιλέξιμοι να εγγραφούν και να καταγράψουν πιστώσεις υπηρεσίας στην πολιτεία ή την επικράτεια όπου εκτελέστηκε η εργασία. Για περισσότερες πληροφορίες, ανατρέξτε στην ενότητα [Εργασία εκτός NNO](#).

Πότε μπορώ να υποβάλω αίτηση για πληρωμή;

Μπορείτε να υποβάλετε αίτηση για πληρωμή μακροχρόνιας υπηρεσίας μετά από τουλάχιστον:

- 10 έτη υπηρεσίας, και στη συνέχεια κάθε πέντε (5) έτη μετά από αυτό, και παραμονή στον κλάδο
- 5 ή περισσότερα έτη καταγεγραμμένης υπηρεσίας και οριστική διακοπή της εργασίας στον κλάδο
- 55 ή περισσότερες ημέρες καταγεγραμμένης υπηρεσίας και πλήρη και μόνιμη ανικανότητα για εργασία στον κλάδο
- 55 ή περισσότερες ημέρες καταγεγραμμένης υπηρεσίας και συνταξιοδότηση από τον κλάδο σε ηλικία 55 ετών ή μεγαλύτερη
- 55 ή περισσότερες ημέρες καταγεγραμμένης υπηρεσίας, συνταξιοδότηση από τον κλάδο και χορήγηση σύνταξης βετεράνου
- Οι πλησιέστεροι συγγενείς ή οι κληρονόμοι ενός αποβιώσαντος εργαζομένου μπορούν να υποβάλουν αίτηση εφόσον υπάρχει τουλάχιστον 55 ημέρες καταγεγραμμένη υπηρεσία.

Αυτό μπορεί να είναι ένας συνδυασμός υπηρεσίας που έχει καταγραφεί σε όλες τις Πολιτείες και Επικράτειες, ωστόσο η αίτηση πληρωμής πρέπει να εκδοθεί και να κατατεθεί στο σύστημα όπου έχει καταγραφεί η πιο πρόσφατη υπηρεσία. Για περισσότερες πληροφορίες, ανατρέξτε στην ενότητα [Πληρωμή Μακροχρόνιας Υπηρεσίας](#).

Ελλιπής υπηρεσία

Μπορείτε να υποβάλετε αίτηση αναγνώρισης παρελθούσας εργασίας και να προσκομίσετε τα κατάλληλα αποδεικτικά στοιχεία. Για περισσότερες πληροφορίες στην Πύλη Εργαζομένων, ανατρέξτε στην ενότητα [Κατάλληλα Αποδεικτικά Στοιχεία](#).

Σημαντικό - Η τεκμηρίωση της απόδειξης απασχόλησης πρέπει να παρουσιάζει κατάλληλα αποδεικτικά στοιχεία που να ικανοποιούν όλα τα ακόλουθα:

1. Εργασία που εκτελέσατε κατά τη διάρκεια της περιόδου για την οποία υποβλήθηκε η αίτηση - Περιγραφή του είδους της εργασίας που εκτελέσατε
2. Απασχόληση κατά τη διάρκεια της αιτούμενης περιόδου - Ολόκληρη η περίοδος απασχόλησης (συμπεριλαμβανομένων των αποδεικτικών στοιχείων απασχόλησης καθ' όλη τη διάρκεια κάθε οικονομικού έτους)
3. Τα στοιχεία του εργοδότη - Επωνυμία και ABN του εργοδότη
4. Τα στοιχεία του εργαζομένου - Το ονοματεπώνυμό σας.

Εφέσεις

Οι εργαζόμενοι ή οι προσωπικοί εκπρόσωποι αποβιώσαντος εργαζόμενου μπορούν να προσφύγουν στην ανεξάρτητη Επιτροπή Πληρωμών Μακροχρόνιας Υπηρεσίας σε Οικοδομές και Κατασκευές κατά ορισμένων αποφάσεων του LSC, όπως:

- Απόρριψη της υπηρεσίας ενός εργαζομένου
- Απόρριψη ή ακύρωση της εγγραφής ενός εργαζομένου
- Άρνηση προσθήκης πιστωτικών μονάδων υπηρεσίας.

Δεν υπάρχει δικαίωμα έφεσης για τις ακόλουθες αποφάσεις:

- Ποσοστό αποδοχών που εφαρμόζεται σε πληρωμή μακροχρόνιας υπηρεσίας (εκτός από τις περιπτώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 50A)
- Άρνηση αναπροσαρμογής της εγγραφής εργαζομένου
- Άρνηση επαναφοράς ακυρωμένης εγγραφής
- Ακύρωση μιας εγγραφής μετά από αίτηση (αποχώρηση, σωματική ανικανότητα, συνταξιοδότηση λόγω ηλικίας, θανάτων) ή εκούσια ακύρωση
- Άρνηση αναγνώρισης υπηρεσίας για περιόδους εργασίας πριν από την ημερομηνία εγγραφής εργαζομένου
- Άρνηση αναγνώρισης υπηρεσίας στο μητρώο εργαζομένου όταν η κατάσταση δεν είναι ενεργή
- Άρνηση αποδοχής αιτήσεων διατήρησης υπηρεσίας.

Η έφεση πρέπει να υποβληθεί εντός 42 ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της απόφασης.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής μπορεί να δεχθεί έφεση εντός έξι (6) μηνών από την κοινοποίηση της απόφασης από την LSC, εάν κρίνει ότι συντρέχουν εξαιρετικές περιστάσεις. Η έφεση δεν μπορεί να υποβληθεί πέραν των έξι (6) μηνών από την ημερομηνία κοινοποίησης της απόφασης. Για περισσότερες πληροφορίες, ανατρέξτε στην ενότητα: [Έφεση κατά Αποφάσεων του Οργανισμού](#).